



Prisliste:

Provisjon	Fra	1,8 % -2 %
Minimumsprovisjon	Kr	40.000,-
Tilrettelegging	Kr	12.900,-
Visninger – pr stk.	Kr	1.950,-
Oppgjør	Kr	4.900,-

Ev. arbeid med innfrielse av utleggsforretninger, arbeid med å innhente pantefrafall fra kreditorene ved overbeholdt eiendom - kr 1.000,- pr utleggsforretning

Markedsføring

Markedspakke	kr 16.900,-
Liten markedspakke	kr 9.900,-

Markedspakken inneholder digital markedsføring, Finn.no, Meglergaarden.no, Instagram, Facebook, prospekter, til-salg plakater, karusell i Moss Avis, Meglergaardens "spot on" annonser m.m.

Øk spredningen av din boligannonse ved bruk av sosiale medier

For å få flest mulig på visning og høyest mulig pris er det i dag ikke tilstrekkelig å kun annonsere boligen på finn.no. Derfor har vi utviklet vår egen digitale mediepakke – Meglergaarden Spot-On – med ett mål i sikte; høyere salgspris for din bolig!

Pakken inneholder;

- Annonsering på facebook og Instagram 1 uke i forkant av visning.
- Annonser og målgrupper skreddersydd til din bolig.
- Grundig optimering (A/B-testing) av annonser og segmenter for å oppnå best mulig spredning kontinuerlig gjennom hele kampanjens levetid.

Retargeting-annonser: Ved å samle data på alle som har besøkt akkurat din boligannonse sin hjemmeside på www.meglergaarden.no lager vi et nytt annonsesett som fungerer som en kontinuerlig påminnelse opp mot visning.

Din megler vil kunne tilpasse den beste markedspakken for din bolig!

Rene utlegg

(Listen er ikke nødvendigvis uttømmende)

Tinglysing sikring	Kr	585,-
Innhenting av grunnbok	Kr	202,-
Innhenting av offentlig opplysninger fra InfoLand	Kr	3.150,-
Innhenting av informasjon forretningsfører fra	Kr	4.500,-
Gebyr forhåndsavklaring forkjøpsrett fra	Kr	7.643,-
Eierskiftegebyr forretningsfører	Kr	5.995,-

Andre utgifter

Boligselgerforsikring fra 1,94 promille – 4-59 promille av salgssum

Rapport fra takstmann (gitt bruk Anticimex) – priser fra 7.950,-

Fotografering ute- og inne – fra:

Kr 3.990,-

Provisjonen vil variere i forhold til forventet salgssum og eiendomstype. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Provisjon beregnes av salgssum inkl. fellesgjeld og forfaller til betaling ved budaksept.

Vi gjør videre oppmerksom på at nevnte gebyrer kan variere noe utover prislisten ved salg i ulike kommuner. Utlegg som belastes oppdragsgiver avhenger av hvilken type eiendom som selges.

Alle priser inkl. mva. (Pr Juni 2022)